

O T S U S

Allikõnnu küla

16. märts 2015 nr XXX

Keskkonnamõtjude strateegilise hindamise algatamata jätmine Nõmme, Uue-Vahenõmme ja Tammaasa katastriüksuste detailplaneeringu koostamisel

20. mail 2014 aasta algatas Vändra Vallavolikogu oma otsusega nr 21 Nõmme, Uue-Vahenõmme ja Tammaasa katastriüksuste detailplaneeringu. Otsuse alustes oli käsitletud keskkonnamõtju strateegilise hindamise (KSH) algatamata jätmist, kuna ilmselt ei kavandata tegevusi, mis eeldaksid KSH koostamist, kuid ei välistatud võimalust, et kõigi asjaolude selgumisel algatatakse vajadusel KSH koostamine hiljem ning antakse eraldi hinnang. Käesolevaks hetkeks on menetlemise käigus planeeringule koostatud keskkonnamõtju strateegilise hindamise eelhinnang ja Natura eelhinnang.

KSH eelhinnangu raames selgitati, et võimalik mõju keskkonnale võib avalduda eelkõige läbi puhkeküla, elamu ja vähikasvanduse veeheite. Puhkekülal ja elamul on olemasolevad veepuhastusseadmed, mis võimaldavad piisaval tasemel reovee puhastamise. Vähikasvanduse vesi on kinnises ringlussüsteemis, vähikidele sobiva veekvaliteedi tagamiseks toimub pidev vee puhastamine liivafiltris. Vähikasvanduse nõudmised veekvaliteedile on kõrged ja tiikides olev vesi looduskeskkonda ei ohusta. Ehituskeeluvööndi vähendamine toimub Keskkonnaameti kaalutusotsuse alusel. Keskkonnamõtju eelhindaja asus seisukohale, et olemasolevate hoonete ja elamu õueala ulatuses ehituskeeluvööndi vähendamine kalda kaitse eesmärke ei ohusta. KSH eelhinnangu põhjal ei ole täismahus keskkonnamõtju strateegilise hindamise koostamine detailplaneeringule vajalik, kuna võimalikke olulisi keskkonnamõtjusid eelhindamise raames ei tuvastatud.

Natura eelhinnangu tulemusel leiti, et detailplaneeringu elluviimine ei ole vajalik Pärnu jõe loodusala kaitse korraldamiseks. Detailplaneeringu ala jääb väljapoole loodusala, kuid piirneb sellega. Planeeritud hoonete ja rajatiste ehituse ajal Natura ala ei mõjutata, kuna tegevus toimub väljaspool loodusala ning puuduvad loodusala mõjutavad heited. Kavandatavate hoonete ja rajatiste kasutamisel Natura alale negatiivset mõju ei avaldata, kuna tegevused ei toimu looduslal ja Pärnu jõkke heidetakse vaid kehtivatele normidele vastavalt puhastatud heitvesi. Natura asjakohase hindamise läbiviimine ei ole vajalik.

Võttes aluseks Nõmme, Uue-Vahenõmme ja Tammaasa katastriüksuste detailplaneeringu iseloomu ja sisu ning nimetatud planeeringule Consultare OÜ poolt koostatud KSH eelhinnangu ja Natura eelhinnangu (17. oktoober 2014 töö nr 06/14), saab järeldada, et kavandatava tegevusega ei kaasne olulist keskkonnamõtju. Keskkonnamõtju strateegilise hindamise algatamata jätmisel on lähtutud järgmistest eelhinnangu tulemustest:

- ehituskeeluvööndi vähendamine toimub Keskkonnaameti kaalutusotsuse alusel;
- detailplaneeringuga kavandatul võimalikke olulisi keskkonnamõtjusid eelhindamise raames ei tuvastatud;
- kavandatavate hoonete ja rajatiste kasutamisel Natura alale negatiivset mõju ei avaldata, kuna tegevused ei toimu looduslal ja Pärnu jõkke heidetakse vaid kehtivatele normidele vastavalt puhastatud heitvesi.

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33, § 34, § 35, Keskkonnaameti 13. veebruari 2015 kirja nr PV 6-5/14/15454-8 (dokumendiregistri number 7-1.2/1101-2) ja eeltoodu alusel

1. Mitte algetada strateegilise keskkonnamõjude hindamist Nõmme, Uue-Vahenõmme ja Tammaasa katastriüksuste detailplaneeringule, mille koostamise algataja on Vändra Vallavolikogu (Vändra vald, Allikõnnu küla, Vallamaja), koostamise korraldaja on Vändra Vallavalitsus (Vändra vald, Allikõnnu küla, Vallamaja), koostaja on Klotoid OÜ (Rodu 5, 93819 Kuressaare linn) ning detailplaneeringu kehtestaja on Vändra Vallavolikogu (Vändra vald, Allikõnnu küla, Vallamaja).
2. Vändra Vallavalitsusel avaldada keskkonnamõjude strateegilise hindamise algatamata jätmise teade ajalehes Pärnu Postimees ja väljaandes Ametlikud Teadaanded 14 päeva jooksul otsuse tegemisest arvates.
3. Otsust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavakstegemisest, esitades vaide Vändra Vallavolikogule haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Lehist
volikogu esimees